

Asbestbeheersplan Academieplein



HOGESCHOOL ROTTERDAM

“ Locatie Academieplein ”

G.J. de Jonghweg 4 – 6

3015 GG Rotterdam

Januari 2013

Afdeling Integrale Veiligheid

	Naam	Functie
Opgesteld door:	J.E. van Hoogenhuijze	Veiligheidsadviseur
Verificatie door:	P.A.M.Goossens	Manager Integrale Veiligheid

Inhoudsopgave

A deel: Algemene informatie	3
Inleiding	3
Asbest.....	3
Herkennen van mogelijk asbest binnen panden van HR	3
Risico inventarisatie.....	5
Omgaan met asbest	5
Maatregelen.....	5
De preventiemaatregelen.....	5
Maatregelen bij noodzakelijke werkzaamheden in / aan een asbesthoudende ruimte	6
Nazorg.....	6
Beheersmaatregelen	7
Opvolging van calamiteiten	8
Calamiteitenplan constatering asbest.....	9
Calamiteitenplan onjuist handelen	11
Calamiteitenplan bij brand	12
Controle beheer	12
Intern	12
Extern.....	12
Begrippenlijst	13
Wetgeving.....	15
Artikelen van arbeidsomstandighedenbesluit mbt asbest.....	16
Regelgeving gemeente Rotterdam inzake slopen	16
B deel Locatie specifieke deel	18
Locatie informatie.....	18
Waarschuingsstickers	19
Voor ruimtes facilitaire dienst.....	19
Voor algemene ruimtes.....	20
Overzicht Risico-inventarisatie type A en B met tekeningen.....	21

A deel: Algemene informatie

Inleiding

Dit beheersplan beschrijft welke preventieve- en beheersmaatregelen er genomen dienen te worden t.a.v. de aanwezigheid van asbest ter voorkoming van blootstelling aan asbestvezels van ingezetenen in de panden van Hogeschool Rotterdam. Tevens beschrijft dit plan welke maatregelen er genomen moeten worden in het geval van een calamiteit met asbest om de risico's van vezelemissie te beperken en te beheersen. Het beheersplan zal jaarlijks en na iedere veranderingen ge-update worden.

Asbest

De meest voorkomende soorten asbest zijn witte, bruine en blauwe asbest. Blauwe asbest (crocidoliet) geldt als meest gevaarlijk, gevolgd door bruine asbest (amosiet) . Witte asbest (chrysotiel) geldt als minst gevaarlijk.

Dit zijn de natuurlijke kleuren van deze soorten. Soms is witte asbest blauw geverfd. Naast de soort is de vorm (hechtgebonden of niet hechtgebonden uitleg zie [Begrippenlijst](#)) waarin asbest voorkomt belangrijk voor de gezondheidsrisico's.

In Nederland is vooral (85%) wit asbest gebruikt, dat vaak verontreinigd was met amfibole soorten. waartoe de blauwe en bruine asbest behoren.

Al lang is bekend dat asbest dodelijke ziekten kan veroorzaken.

Herkennen van mogelijk asbest binnen panden van HR

hechtgebonden			
asbestplaat	grijze plaat, 3 - 8 mm dik, 'wafel'-patroon	gevel, dakbeschoot, schoorstenen	chrysotiel, crocidoliet (soms)
asbestplaat met coating	geverfd, gespoten, geëmailleerd	buitengevel	chrysotiel
vinyl-tegels	harde tegel, vaak wit gevamd, met zwarte kit gelijmd	toilet, keuken, onderwijsgebouwen	chrysotiel
asbestboard	hardboard-achtige plaat, geelbruin	aftimmeringen/kasten binnen	chrysotiel, crocidoliet (soms)
schoorsteen, luchtkanaal	plaat, rond of vierkant kanaal	kachel/cv, ventilatiekanaal	chrysotiel

Vervolg hechtgebonden			
riolering, gas- /waterleiding	buis	toilet, in bodem	chrysotiel
imitatie-marmer	plaat	vensterbank	chrysotiel
bloembak			chrysotiel, crocidoliet
Niet hechtgebonden			
vinyl-zeil	diverse vormen, vóór 1980	keukens, trappen	chrysotiel
afdichtkoord	wit/grijs pluizig koord	schoorstenen, kachelruitjes/deurtjes, cv-ketels, kachels, allesbranders	chrysotiel
asbestboard	zachtboard-achtige plaat, lichtbruin/geel	onder/rond cv-ketel, stoppenkast, plafond, trapbeschot	amosiet
asbestkarton	karton-achtige plaat, grijs	wandaftimmering	chrysotiel
stucwerk	vezelige korrel	wanden/plafond	chrysotiel, crocidoliet, amosiet
plug/gatendichter	wit/grijs pluizige pasta	'wonderplug'/'herculesplug'	chrysotiel

Let op: hechtgebonden asbest kan op den duur niet-hechtgebonden asbest worden doordat het cement oplost. Ongecoate platen ouder dan tien jaar die zijn blootgesteld aan regen, moet als niet-hechtgebonden asbest worden beschouwd.

Risico inventarisatie

Van elke locatie is in 2011 een asbest inventarisatie conform SC 540 type A uitgevoerd gebaseerd op historisch onderzoek en een visuele inspectie door een externe daartoe gecertificeerde adviseur. Gekeken wordt naar direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten etc. Van enkele locaties is ook een asbest inventarisatie SC 530 type B uitgevoerd, daarbij wordt gekeken naar niet direct waarneembaar asbest en asbesthoudende producten door destructief onderzoek. Destructief onderzoek wordt verricht door een daartoe gecertificeerde asbestsaneerder.

Indien er sprake was van het aantreffen van niet hechtgebonden asbest zijn er op advies van de externe adviseur risicobeoordelingen verricht conform NEN 2991 (lucht en kleefmonsters om eventuele hoeveelheden asbestvezels te bepalen)

In het B deel van dit plan is een overzicht opgenomen vanuit de Risico Inventarisatie rapportages met daarin de thans bekende asbestbronnen vermeld en de tekeningen waarop vermeld staat waar de asbestbronnen zich bevinden.

Omgaan met asbest

Belangrijk is zorgvuldig met asbest om te gaan. Boor, schuur of zaag daarom niet in asbesthoudend materiaal! Asbesthoudende vloerbedekking kan het beste gewoon blijven liggen, behalve wanneer het is versleten of beschadigd.

Bij beschadiging van asbesthoudend materiaal moeten maatregelen worden genomen.(zie opvolging van calamiteiten blz 8)

Afhankelijk van de situatie betekent dat het laten uitvoeren van een NEN 2991 onderzoek, gebruiksbeperkende maatregelen of laten saneren van het materiaal.

Maatregelen

De preventiemaatregelen

Deze preventiemaatregelen zijn er in de eerste plaats op gericht te verhinderen dat de dagelijkse gebruikers (medewerkers, studenten, bezoekers en derden.) met asbestbevattende materialen in contact komen. De maatregelen moet passen bij de wijze waarop materiaal en ruimte worden gebruikt.

Allereerst wordt ervoor gezorgd dat alle personen die de preventiemaatregelen in acht moeten nemen worden geïnformeerd over de plaatsen waar asbest of asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Zorg dat asbesthoudende materialen duidelijk herkenbaar zijn door het materiaal te voorzien van een asbestetiket/sticker (zie bijlage 1).

Medewerkers van de facilitaire dienst, de schoonmaak en derden dienen geïnstrueerd te zijn over onderstaande maatregelen:

- De ruimte boven alle systeemplafonds moet worden beschouwd als asbestzone en mag daarom niet worden aangeraak

- Inbouwkasten / schachten die als asbestzone zijn aangegeven m.b.v. de sticker mogen niet worden geopend.
- Reguliere schoonmaakwerkzaamheden mogen niet met droge toepassingen plaats vinden met uitzondering van het stofzuigen van vloerstoffering.

Voor een overzicht van de maatregelen zie het stroomschema op de volgende bladzijde

Let op! Dat ook nieuwe personen (onderhoudsmensen of nieuwe gebruikers) vooraf geïnformeerd moeten zijn.

Maatregelen bij noodzakelijke werkzaamheden in / aan een asbesthoudende ruimte

In overleg met de uitvoerder, de locatie en de adviseur van de afdeling Integrale Veiligheid wordt bekeken:

- welke werkzaamheden er moeten worden verricht
- of de externe partij bevoegd is de werkzaamheden in een asbesthoudende omgeving te mogen verrichten
- welke preventieve maatregelen door de externe partij er genomen worden (PBM's, speciaal gereedschap etc.)

Nazorg

- eventueel asbesthoudende afval in speciale luchtdichte folie voorzien van een asbestwaarschuwing op een verantwoorde wijze laten ophalen
- eventueel de ruimte schoon laten zuigen m.b.v. een speciale asbeststofzuiger
- uitvoer van een NEN 2991 onderzoek

Beheersmaatregelen

Schema	Omschrijving	V en U
<pre> graph TD Start([HR Pand gebouwd voor 1990 Asbest aanwezig]) --> Bestickeren[Bestickeren asbestbevattende wanden/ruimtes] Bestickeren --> Controleren[Controleren voor aanvang renovatie en/of verbouwing] Rapportage([Rapportage Risico analyse]) --> Controleren Controleren --> Asbest{Asbest aanwezig?} Asbest -- ja --> Saneren[Saneren] Asbest -- nee --> Verbouwing[Verbouwing/renovatie kan plaatsvinden] Saneren --> Calamiteiten([Proces gang calamiteitenplan constatering asbest]) Verbouwing --> Calamiteiten Calamiteiten --> Controle[Jaarlijkse controle status asbesthoudende delen] Controle --> Update[Jaarlijkse update van Asbest inventarisatie en beheersplan] Update --> Bestickeren Update --> Controleren Update --> End([Beheerst HR Pand gebouwd voor 1980 Asbest aanwezig]) </pre>	In panden gebouwd voor 1990 is asbest aanwezig	
	N.a.v. de risico analyse bijlage 2 worden de wanden/ruimtes bestickerd (zie bijlagen)	V – Fama U - TB
	Voor aanvang van een renovatie/verbouwing wordt gecontroleerd of er asbest aanwezig is	V-PL U – Fama*
	Indien er asbest aanwezig is wordt dit gesaneerd volgens <u>Proces gang calamiteitenplan constatering asbest</u>	zie proces gang
	De verbouwing kan plaatsvinden	V-PL
	Jaarlijks wordt de status asbesthoudende delen gecontroleerd Jaarlijks worden de asbestinventarisatie type A en dit beheersplan geupdate	V-IV U- extern bedrijf V-IV U - extern bedrijf en IV

Afkortingen

- V – verantwoordelijk
- U – uitvoer
- Fama: Facilitair manager
- IV –Integrale veiligheid
- PL- projectleider renovatie/verbouwing
- TB technisch beheerder

*) i.s.m. met technisch beheerder wat betreft technische installatie en/of bouwkundig manager wat betreft gebouwen

Opvolging van calamiteiten

Diverse calamiteiten met asbest kunnen optreden. Tijdens verbouwingen of tijdens andere werkzaamheden kan ondanks de Risico inventarisaties type A/B onverwacht asbest worden aangetroffen. Er kan ondanks de waarschuwingen toch geboord worden in een asbesthoudende wand, Tevens kan er asbest vrijkomen bij brand.

Bij verbouwingsprojecten dient altijd rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van asbest dat gesaneerd zal moeten worden. In het projectplan dient daarmee rekening gehouden te worden qua budgettering en tijdsplanning.

Het is belangrijk om bij een calamiteit alle betrokkenen goed te informeren, belangrijk is de wijze en de juistheid van de communicatie.

De onderstaande 3 calamiteitenplannen zijn respectievelijk:

- *Calamiteitenplan constatering asbest*, hierin wordt de procesgang beschreven als er onverwacht vermoedelijk asbest aangetroffen wordt
- *Calamiteitenplan onjuist handelen*, hierin wordt de procesgang beschreven als ondanks waarschuwingen asbesthoudende delen bewerkt worden
- *Calamiteitenplan bij brand*

Calamiteitenplan constatering asbest

Procesgang	Actie	Verantwoordelijk	Uitvoerend
<pre>graph TD Start([Melding vermeende asbestbron]) --> A[Afsluiten van ruimte] A --> B[Toetsing aanwezigheid asbest] B --> C{Asbest aanwezig?} C -- nee --> D[Terugkoppelen melder] C -- ja --> E[Bepalen direct risico] E --> F{Direct Risico?} F -- nee --> G[Informeren betrokkenen] F -- ja --> H[Inplanen saneren] G --> I[Informeren betrokkenen] H --> J[Inplanen saneren] I --> K[Toepassen Veiligheidsmaatregelen] J --> L[aanbesteden saneren] K --> M[Opstellen PvA sanering] L --> N[Opstellen PvA sanering] M --> O[Informeren betrokkenen] N --> P[Aansturen van sanering] O --> Q[Proces V&H] P --> R[Inspecteren] Q --> S[Gebied vrij geven] R --> T[Informeren betrokkenen] S --> U[borgen] T --> V[borgen] U --> W([Einde proces]) D --> X([Proces Meldpunt]) X --> Y([V&H]) Y --> Z([Proces Meldpunt]) Z --> A D --> G D --> H D --> I D --> J D --> K D --> L D --> M D --> N D --> O D --> P D --> Q D --> R D --> S D --> T D --> U D --> V D --> W</pre>	Melding wordt gemaakt via meldpunt	Services (meldpuntproces)	melder
	Melding komt vanuit bouw/sloop	V&H	Projectleider
	Ruimte wordt afgesloten,	Integrale Veiligheid	Fama
	Er wordt onderzocht of er asbest aanwezig is. In eerste instantie wordt de situatie ter plekke bezocht	Integrale Veiligheid	Extern adviesbureau
	Indien er geen asbest aanwezig is wordt dit terug gekoppeld aan de melder	Facilitair management van de betreffende locatie (HID) indien via meldpunt	Meldpunt medewerker
		Integrale Veiligheid indien melding via V&H	Manager Integrale veiligheid
	Indien er asbest gevonden is wordt bepaald of er een direct risico is voor de omgeving	Integrale veiligheid	Extern adviesbureau
	Indien er een direct risico bestaat dan wordt dit gemeld aan alle betrokkenen. P&O wordt geïnformeerd. P&O start een risico onderzoek i.s.m. met Arbodienst	Integrale veiligheid	Manager Integrale veiligheid
	Indien er geen risico is wordt er een planning en PID gemaakt om het asbest te verwijderen. De betrokkenen worden geïnformeerd	Integrale veiligheid	Manager Integrale veiligheid
	Indien er een risico bestaat dan wordt de omgeving beschermd door inpakken van de locatie	Vastgoed- & Huisvesting	Extern asbest saneringsbureau
	Plan van aanpak wordt opgesteld en asbest saneerder wordt aanbesteed	Vastgoed & Huisvesting	Extern asbest saneringsbureau
	Alle betrokkenen worden geïnformeerd betreffende de uitvoer	Facilitair management van de betreffende locatie	Fama
	Uitvoer is op basis van een projectmatige aanpak	Vastgoed & Huisvesting (projectleider)	Extern asbest saneringsbureau
	Een visuele eindinspectie en concentratiemeting worden uitgevoerd conform NEN 2991.	Integrale Veiligheid	Extern adviesbureau
	De resultaten worden besproken met V&H en facilitair management van de locatie.	Integrale Veiligheid	IV, V&H, Facilitair management van de betreffende locatie
	Via meldpunt wordt de melder geïnformeerd	Services	Meldpunt medewerker
	In accountoverleg van de betreffende locatie met klant	Facilitair management van de betreffende locatie	Fama
	De procesgang wordt gedocumenteerd	Integrale Veiligheid	Manager Integrale veiligheid

Proceseigenaar: Afdeling Integrale Veiligheid

Proces participanten:

- P&O - gezondheidsrisico onderzoek van de medewerkers die blootgesteld zijn aan asbest deeltjes
- V&H – projectmatige uitvoer sanering
- Services – proceseigenaar meldpuntproces
- Facilitair management van de betreffende locatie – informeren van betrokken klanten en bewaking van saneringsproject

Opmerking 1:

Indien er asbest geconstateerd is, dan dient dit uiterst zorgvuldig gemeld te worden aan de betrokkenen. Gedacht zou kunnen worden om een intern communicatieplan op te stellen om aan te geven op welke wijze gevoelige informatie (denk ook aan een eventuele Legionella constatering) doorgegeven wordt buiten de facilitaire dienst om het risico op imago schade te beperken

Opmerking 2:

Extern adviesbureau en extern asbest saneringsbureau zijn verschillende partijen. Eventueel via de aanbesteding meerjarig bouwkundig onderhoud < 50.000, - euro kan dit weggelegd worden, zodat er snel actie ondernomen kan worden (asbest saneringsbureau is dan onder aannemer)

Calamiteitenplan onjuist handelen

Deze procedure wordt gevolgd als de preventieve en/of de gebruiksbeperkende maatregelen niet opgevolgd zijn met als gevolg dat de overtreder in contact gekomen is met asbestdeeltjes en dat ook de omgeving mogelijk besmet zou kunnen zijn

Schema	Omschrijving	Verantwoordelijk
<pre> graph TD A([Ongewenste situatie]) --> B[Waarschuwen afdeling Integrale veiligheid] B --> C[Achterhalen wie onbevoegd heeft gehandeld] C --> D[Verslag maken met alle gegevens] D --> E[Opdracht geven voor spoed NEN 2991 inventarisatie] E --> F{Negatief?} F -- ja --> G[Rapportage NEN 2991] G --> E F -- nee --> H[Aanvraag gezondheidskundig onderzoek via P&O] H --> I[Schoonmaken ruimte] I --> J[Communiceren betrokkenen] J --> K([Beheerste situatie]) </pre>	Door het overtreden is een gevaarlijke situatie ontstaan waarbij er een kans is dat asbestdeeltjes zijn vrijgekomen	
	De adviseur van de afdeling IV wordt gewaarschuwd	Fama
	Aangezien er gevaar is voor de gezondheid dient degene die de ongewenste situatie heeft veroorzaakt opgespoord te worden	Fama
	De gebeurtenis en de gevolgde acties met alle betrokkenen noteren	IV
	Een spoed NEN 2991 aanvragen om vast te stellen of er asbest deeltjes zijn vrij gekomen en de mate van besmetting vast te stellen. <i>Negatief</i> d.w.z. geen losse asbestdeeltjes aanwezig	IV Uitvoer externe adviseur
	Een gezondheidskundig onderzoek aanvragen bij P&O of indien het een externe werknemer betreft door externe werkgever	IV
	De aanwezige asbestdeeltjes moeten worden weggezogen m.b.v. een asbeststofzuiger	Fama Uitvoer externe saneerder
	Iedere betrokkenen	Fama en IV
	De verslaglegging archiveren bij dit beheersplan	IV

Calamiteitenplan bij brand

Indien er brand uitbreekt in een ruimte waarbij zich asbest bevindt dan de overzichtstekeningen uit de rapportage asbest inventarisatie bijlage 2 waarin de betreffende ruimte zich bevindt overdragen aan de brandweer door de Fama. (Deze tekeningen zouden in de brandweerkluis gelegd kunnen worden zodat de brandweer direct toegang heeft tot deze tekeningen) De brandweer kan schatten in hoeverre het asbest zich verspreid heeft. Dit wordt in het lokale of HR brede CMT besproken. Aan de hand hiervan dient een saneringen/schoonmaak plan opgesteld te worden door de afdeling IIV met advies van de externe adviseur. De afdeling V&H zorgt ervoor dat dit plan uitgevoerd wordt.

Controle beheer

De facilitair manager is verantwoordelijk voor een juist beheer en voor de aanwezigheid van een up toe date asbest beheersplan op de betreffende locatie.

Intern

De afdeling IV controleert op juist beheer:

Op locatie de aanwezigheid van een up toe date asbestbeheersplan met daarin: alle relevante bijlagen:

- De bijlagen, up toe date rapportage van de Risico inventarisatie type A met daarbij de juiste bijlagen
- Overzicht van de jaarlijkse controle van status asbesthoudende delen
- Bij sanering: Aanwezigheid van opleveringsdocument en een vrijgave bewijs conform NEN 2990
- Verslagen van calamiteiten

Tevens controleert IV op aanwezigheid van waarschuwingsstickers op de asbesthoudende delen

Extern

Handhavende instantie is de Inspectie SZW (voorheen arbeidsinspectie)

Begrippenlijst

In deze tabel volgt een overzicht van de begrippen die gebruikt worden inzake asbest

Begrip	Betekenis
Hechtgebonden asbest	Bij hechtgebonden asbest zitten de vezels vast in het materiaal en kunnen niet zomaar in de lucht komen. Alleen bij beschadiging van het materiaal, door bv boren zagen, schuren of breken. Onbeschadigd materiaal met hechtgebonden asbest hoeft niet meteen worden verwijderd
Niet hechtgebonden/losgebonden asbest	Bij niet-hechtgebonden asbest zitten de vezels niet goed vast in het materiaal en is er een grote kans dat de vezels in de lucht komen. Niet hechtgebonden dient zo snel mogelijk gesaneerd te worden. In de tussentijd dienen er gebruiksbeperkende maatregelen te worden genomen
SC 540	De Nationale BeoordelingsRichtlijn SC-540 is een norm waarin de regelgeving en alle eisen met betrekking tot de inventarisatie van asbest in Nederland zijn opgenomen. De norm is geschreven voor gespecialiseerde asbestinventarisatiebedrijven.
SC 530	De Nationale BeoordelingsRichtlijn SC-540 is een norm voor asbestverwijdering
<i>Onderstaande asbest inventarisatie mag alleen door een gecertificeerd bedrijf volgens de SC 540 te worden uitgevoerd.</i>	
Asbest inventarisatie Type A Asbestinventarisatie voor afbreken/uit elkaar nemen/gebruiken van een bouwwerk of object	Het systematisch en volledig inventariseren van alle waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voor zover deze asbestbronnen direct waarneembaar zijn of kunnen worden waargenomen met behulp van licht-destructief onderzoek. Licht destructief onderzoek tast de bouwkundige integriteit van het bouwwerk of object niet aan. Voor de uitvoering van een asbestinventarisatie type-A dient door de opdrachtgever van de inventarisatie een onbelemmerde en passende toegang tot alle ruimten te worden verschaft behorende bij het doel en omvang van het onderzoek. Dit is een noodzakelijke voorwaarde. Deze inventarisatie leidt tot een asbestinventarisatierapport type A.
Asbest inventarisatie Type B Aanvullende asbestinventarisatie tijdens bouwkundige sloop:	Een type-B onderzoek is een onderzoek, dat vooraf of tijdens de bouwkundige sloop van een bouwwerk object of constructie wordt uitgevoerd door een gecertificeerd inventarisatiebedrijf op basis van een overzicht van redelijke vermoedelijk aanwezige asbestbronnen. Bij dit onderzoek kan de bouwkundige integriteit van het bouwwerk worden aangetast. Dit destructieve onderzoek wordt uitgevoerd door een SC 530 gecertificeerd sloopbedrijf. Het resultaat leidt tot een asbestinventarisatierapport type-B als aanvulling op het asbestinventarisatierapport type-A. Dit wordt door het asbestinventarisatiebedrijf ter beschikking gesteld aan de eigenaar / opdrachtgever c.q. de houder van de omgevingsvergunning. Toelichting: De opdrachtgever dient aan het bevoegde gezag, de vergunningverlener (gemeente) de aanvullende asbestinventarisatie type-B ter beschikking stellen.

Vervolg Begrip	Betekenis
Onderzoek conform NEN 2991	NEN2991 onderzoeken worden uitgevoerd als er een vermoeden van een risicovolle asbesttoepassing is. Bijvoorbeeld niet-hechtgebonden of beschadigde asbesthoudende toepassingen. Of bijvoorbeeld na asbestcalamiteiten en branden. Er worden lucht- en kleefmonsters genomen. Met behulp van de Elektronen Microscoop worden de monsters op de aanwezigheid van gevaarlijke asbestvezels onderzocht door een geaccrediteerd laboratorium welke bevoegd is voor het analyseren van monsters conform de SC-540. In de NEN-2991 wordt beschreven hoe de lucht of asbestverdachte oppervlakken op risico's kunnen worden beoordeeld in, en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt. Deze norm vormt een handleiding ter beoordeling van blootstellingsrisico's aan asbest voor gebruikers en derden in gebouwen, woningen, constructies, objecten en leegstaande bouwwerken waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt.
Vrijgave certificaat conform NEN 2990	De norm NEN 2990 beschrijft de manier waarop een 'containment', afgeschermd ruimte of buitenlocatie waar(uit) asbest is verwijderd volgens de geldende wettelijke voorschriften moet worden gecontroleerd op de aanwezigheid van asbesthoudende resten. Het doel van de eindcontrole is om vast te stellen dat een ruimte of buitenlocatie na verwijdering of asbestsanering aan de gestelde opleveringseisen voldoet en dat de ruimten weer toegankelijk zijn voor personen zonder kans op blootstelling boven het gehanteerde toetsingscriterium.

Wetgeving

Hieronder volgt in tabelvorm een overzicht van de belangrijkste asbestregelgeving. Daarnaast is er nog een groot aantal wetten en regelingen die zijdelings met asbest te maken hebben.

Naam *	Vindplaats staatsbladversie *	Datum inwerkingtreding en korte inhoud
Asbestverwijderingsbesluit 2005	Staatsblad 2005 nr 704 met rectificatie	1 maart 2006. Het asbestverwijderingsbesluit bevat regels voor het inventariseren van asbest en het verwijderen van asbest. Lees meer over het besluit onder Overzicht Wet-en regelgeving
Besluit asbestwegen Milieubeheer	Staatsblad 2000 nr 374	25-10-2000. Het Besluit asbestwegen bevat regels over maatregelen die eigenaren van asbestbevattende wegen moeten treffen.
Regeling nadere voorschriften asbestwegen Milieubeheer	Staatscourant 2000 nr 190	24-10-2000. Deze Regeling bevat nadere voorschriften over de toepassing van de NEN 5897 en bepalingen wanneer een asbestbevattende weg toch voorhanden mag worden gehouden.
Productenbesluit asbest	Staatsblad 2005 nr. 6	8-3-2005. Het Productenbesluit bevat het verbod op het in de handel brengen en gebruiken van asbest. Dit verbod geldt zowel voor bedrijven als particulieren.
Productenregeling asbest	Staatscourant 2005 nr. 40	8-3-2005. De Productenregeling bevat regels over de normen waarmee de concentratie asbest in producten moet worden bepaald.
Arbeidsomstandighedenwet		De raamwet Arbeidsomstandigheden
Arbeidsomstandighedenbesluit		Bevat met name in hoofdstuk 4 vanaf paragraaf 3 voorschriften over asbest.
Arbeidsomstandighedenregeling		
Wijziging AOR in verband met de stelselwijziging		Het wijzigingsbesluit i.v.m. de stelselwijziging per 1-2-2012.
Staatsblad 2007 nr. 704	Staatsblad 2007 nr. 704	Deze wijziging van het besluit bevat regels voor het inventariseren en verwijderen van asbest.
Circulaire gevolgen (14-10-2011)		Circulaire stelselwijziging arbocertificaten en de gevolgen voor asbest.
Circulaire vragen en antwoorden		Vragen en antwoorden over het nieuwe stelsel van arbocertificaten.
SC 510, 520, 530 en SC540		Dit zijn de certificatieschema's op de website van ascert.
Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen	Stb. 2004, 522	1 januari 2005. Volgens dit besluit moet asbest worden afgevoerd met een begeleidingsbrief. De ontvanger van het asbest moet de ontvangst melden bij het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen (LMA). Zie voor meer informatie de website van het LMA .

Bouwbesluit 2012		Het "nieuwe" Bouwbesluit is per 1 april 2012 in werking.
Naam *	Vindplaats staatsbladversie*	Datum inwerkingtreding en korte inhoud
Wijzigingsbesluit op bouwbesluit 2012		Dit "veegbesluit" bevat de wijzigingen naar aanleiding van de inspraak. Met name relevant voor de Nota van Toelichting
Regeling Bouwbesluit 2012		De "nieuwe" Regeling Bouwbesluit is per 1 april 2012 in werking.
Besluit tot inwerkingtreding BB 2012		inwerkingtredingsbesluit BB 2012 met daarin ook het Besluit tot wijziging van de Woningwet
Integrale Nota van Toelichting		Een samenvoeging van de volledige Nota van Toelichting van Bouwbesluit 2012 en veegbesluit.
Infoblad BZK nieuw Bouwbesluit		Een informatieblad van het Ministerie van BZK over het Bouwbesluit 2012.

*) - Blauw onderstreepte links CTRL + klikken voor koppeling met de internetsite

Voor Hogeschool Rotterdam het Arbeidsomstandighedenbesluit, het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en de (sloop)regels van de gemeente Rotterdam van belang.

Artikelen van arbeidsomstandighedenbesluit mbt asbest

- Arbobesluit artikelen 4.37 t/m 4.37c Definitie asbest
- Arbobesluit artikel 4.44 t/m 4.47c Voorschriften voor het werken met asbest en asbesthoudende producten
- Arbobesluit artikelen 4.48 t/m 4.53 Aanvullende voorschriften voor het werken met asbest en asbesthoudende producten (risicoklasse 2)
- Arbobesluit artikelen 4.53a t/m 54 Extra aanvullende voorschriften voor het werken met asbest en asbesthoudende producten (risicoklasse 3)
- Arbobesluit artikelen 4.54a t/m 4.54d Certificatie

Regelgeving gemeente Rotterdam inzake slopen

Door de komst van het nieuwe Bouwbesluit per 1 april 2012 is de sloopvergunning (omgevingsvergunning voor de activiteit slopen) in veel gevallen vervangen door de sloopmelding.

Minimaal vier weken voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden moet een sloopmelding via het omgevingsloket worden ingediend.

De voorwaarden waaronder gesloopt mag worden staan in het [Bouwbesluit 2012](#).

Asbest verwijderen

Als er sprake is van het verwijderen van asbest gelden de voorwaarden uit het Asbestverwijderingsbesluit 2005. Voor het werken met asbest zijn de specifieke voorwaarden in de Arbowet- en regelgeving van toepassing. Verwijderen van asbest is meldingsplichtig, ook als tijdens de sloopwerkzaamheden asbest wordt aangetroffen.

Een sloopmelding is nodig wanneer:

- asbest wordt verwijderd;
- de hoeveelheid slooppafval geschat wordt op tien kubieke meter of meer.

Omgevingsvergunning:

In enkele gevallen kan niet volstaan worden met een sloopmelding en moet een omgevingsvergunning ingediend worden. Dit is in de volgende gevallen vereist:

- er wordt gesloopt bij of in een monument;
- er wordt gesloopt bij of in een beschermd stads- of dorpsgezicht;
- als in het bestemmingsplan is bepaald dat niet zonder vergunning gesloopt mag worden.

Sloopmeldingsvrij:

Minder dan tien kubieke meter afval, en geen asbest in het te slopen bouwwerk. Tien kubieke meter is vergelijkbaar met de inhoud van één container;

B deel Locatie specifieke deel

Locatie informatie

Het pand is gebouwd in 1938 – 1940 voor Beeldende Kunsten en technische Wetenschappen. Het gebouw werd na de oorlog in 1946 in gebruik genomen. Het is dus steeds een onderwijsgebouw geweest.

In de vleugel langs de G.J. de Jonghweg was de kunstafdeling (nu de Willem de Kooning Academie gehuisvest) en de Middelbare Technische School zat in de rest van het gebouw. In 1964 – 1969 is de Technische School enorm uitgebreid. In de tachtiger jaren is de Willem de Kooning verhuist naar de locatie Blaak 10. Na de fusie heeft in 1996 – 1999 een uitbreiding plaatsgevonden waarbij delen gesloopt zijn en asbestsanering heeft plaatsgevonden. In 2001 – 2007 heeft een renovatie van de kozijnen en gevels plaatsgevonden.

In voor 1980 gebouwde woningen en andere bouwwerken is asbest vrijwel altijd op een of andere manier aanwezig (bouwmaterialen, dakbeschot, verwarmingsketels, vloerbedekking (zeil), rioolleidingen e.d.).

Waarschuwingstickers

Voor ruimtes facilitaire dienst



Voor algemene ruimtes

Overzicht Risico-inventarisatie type A en B met tekeningen